

発行：神戸市職員信用組合

〒651-0087 神戸市中央区御幸通6丁目1-12

三宮ビル東館 2階

☎078-984-0500 ☎078-242-1066

🌐<https://www.kobe-syokusin.shinkumi.jp/>



SSS住宅ローン(変動金利型)

取扱開始します!!

年 0.55%

店頭表示金利 1.65%から▲1.10% (令和5年6月1日現在)

これまでの固定型(当初10年間)に加えて、
このたび、《変動金利型》も新たに取り扱いを始めます。

- 融資限度額8,000万円! 頭金(自己資金)不要!!
- 退職金での一括清算も不要!!!
- 繰り上げ返済手数料・条件変更手数料0円

【問合せ先】 融資担当 TEL 078-984-0503 (内線 953-2541~2545)



マイホームの夢
しゅくしんがサポートします

しゅくしんの

SSS住宅ローン

しゅくしんのSSS住宅ローンは、ご自身で所有・お住まいになる土地・建物やマンションの購入、住宅の新築・増改築などにお使いいただけます。

◎選べるタイプは

固定金利(当初10年固定)と変動金利 **NEW!!**



固定金利なら 当初10年間は 0.85% (令和5年6月1日現在)

(店頭表示金利2.65%から▲1.80% 11年目以降店頭表示金利より▲0.75%)

NEW!! 10年経過後は「変動金利」と「固定金利」を選べるようになりました!!

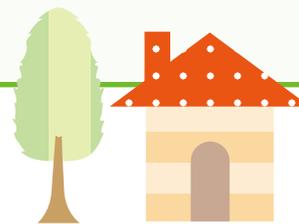
※10年の特約期間満了の1か月前までにお申出がなければ変動金利に変更されます。

NEW!! **変動金利なら 0.55%** (令和5年6月1日現在)

(店頭表示金利1.65%から▲1.10%)

※金利の優遇幅は最終返済までずっと適用されます。

※店頭変動金利は年2回見直しがあります。



◎信用組合だけの特別!!

事業利用分量配当でさらにおトク!!

事業年度の収支状況に応じて、1年間にお支払いいただいた利息の一定割合の金額を、配当としてキャッシュバック! なので、実質の金利はもっとお得に!!

ご来店の際には事前予約をお願いします。
(Webでも予約可!Web相談も受け付けています!!)



詳細はこちら

【問合せ先】 融資担当 TEL 078 - 984 - 0503 (内線 953 - 2541 ~ 2545)

【募集期間】 令和5年6月28日(水)～令和5年8月16日(水)

しよくしん

令和5年度夏期

1年

ATMハッピーボーナス定期預金 特別金利キャンペーン

期間1年
(特別金利)

年 **0.10** %
(年利率・税引前)

キャンペーン特別金利は普段より**10倍もお得**です!!

(令和5年5月31日現在のATM定期の店頭表示金利:年0.010%(1年))

- 対象者** しよくしんの**定期預金口座(通帳式)**をお持ちの方(個人)
しよくしんのインターネットバンキングで**定期預金口座をご登録**いただいた方
- 適用方法** しよくしんATMかインターネットバンキングでお手続きをした場合に適用
◇キャンペーン期間中に満期を迎えるATM定期(1年)(個人)は、自動的にATMハッピーボーナス定期に切り替わります(手続き不要!)
- 預入金額** 1,000円～500万円(複数申込可)
◇現金によるお預入れの場合、1回のお預入れ上限は100万円です。
◇**ATMでの普通預金からの振替の場合は、キャッシュカードのご持参が必要**です。

定期預金が利用可能な通帳は・・・
「**定期預金通帳(オレンジ色)**」か
「定期預金口座開設済みの**総合口座通帳(緑色)**」です。



詳細はこちら

【問合せ先】 預金担当 TEL 078 - 984 - 0504 (内線 953 - 2560)

しゅくしんのローンをご利用中の方へ 「定年の引上げへの対応の取扱いについて」

定年の年齢が引上げとなり、以後、給料月額が7割になることから、返済負担を緩和するために、それぞれのケースによっていくつかの取扱い方法をご用意しています。

◎対象となる方

- ◆従来の定年が令和6年3月31日だった方（定年延長対象者）
- ◆7割措置により返済負担が大きくなり（月々の返済が困難になり）その負担を軽減したい方
- ◆従来の定年に達して以降、そのまま一般職員として勤務を継続する方
（再任用職員等、退職手当を受け取れる方は対象外となります。）

◎ご相談受付（予約制 各日、原則として16時以降）

- ◆ご相談受付 令和5年6月1日（木）～令和6年1月31日（水）
- ◆変更手続受付 令和5年10月2日（月）～令和6年1月31日（水）

◎申し込み方法

- ◆対象者の方にはDMにてご案内をお送りしていますので、相談をご希望される方は、同封の「ご相談申込票」「収支計画・お借入れ状況」に必要な事項をご記入のうえ「直近3か月分の給与明細コピー」を同封して、しゅくしんまで庁内メール等でお送りください。
- ◆しゅくしん担当スタッフよりご連絡しますので、それまでしばらくお待ちください。



※対応できるスタッフ数が限られているため、電話でのお問い合わせはできる限りお控えいただくよう、ご理解とご協力をお願いします。



詳細はこちら

おしらせ

シニアカードローン・住宅ローン（共済借換）の受付終了

「シニアカードローン」「住宅ローン（共済借換）」の新規の受付を、令和5年6月末で終了します。

※現在、シニアカードローンをご利用の方は、引き続きお使いいただけます。

※住宅ローン（共済借換）をご契約済みの方は、最終返済日までご利用条件は現在のまま変更ありません。

お問い合わせ内容 電話（直通）

融資	078-984-0503	定期積金	078-984-0502
普通預金 （マイポケット・グループ預金）	078-984-0504	出資・その他	078-984-0500
定期預金・キャッシュカード・振込		通帳・キャッシュカード紛失など 夜間（17:30以降） 休日（土日祝日・年末年始）	しんくみATMセンター 047-498-0151
財形預金	078-984-0502		

営業時間（窓口取扱） 平日9時～11時 12時～15時