

発行：神戸市職員信用組合

〒651-0087 神戸市中央区御幸通6丁目1-12

三宮ビル東館 2階

☎078-984-0500 ☎078-242-1066

🌐https://www.kobe-syokusin.shinkumi.jp/



“しよくしん”とは

福利厚生団体として、職員の出資で昭和29年に
設立された「職員のための金融機関」です。

組合長：今西 正男

組合員数：25,926名（令和7年3月末現在）

もうすぐ「創立71周年」を迎えます。
これからも職員の皆さまが安心して
働きくらすよう、相互扶助の精神を
実現し、皆さまの暮らしを支えてまいります。

キャッチフレーズ・ロゴマークの 募集に多数のご応募をいただき ありがとうございました!

募集当初は応募があるのか、かなり不安だったのですが、
私たちの想像を超える数の作品が届き、正直驚いています。

現在、選考中ですが、それぞれの作品に皆さまの思いが
溢れており、難しい選択を迫られております。

結果は「しよくしんだより」「ホームページ」等にてお知らせ
いたしますので、もうしばらくお待ちください。

なお、新しいキャッチフレーズとロゴマークは次号（11月
発行予定）の『しよくしんだより』より掲載予定です。

改めて、お礼を申し上げます。

しよくしん選考委員会



- ① キャッチフレーズ・ロゴマーク ご応募に伴うお礼
- ② 住宅ローンの借換を考えてみませんか?①
- ③ 住宅ローンの借換を考えてみませんか?②
- ④ “しよくしん”2025 ディスクロージャーの概要

“しよくしん”以外の住宅ローンをご利用中の方へ



しよくしんで、すてきな、すまい

S

S

S

SSS住宅ローンへの
スリーエス

借換を考えてみませんか？

ポイント
1

退職金での清算不要、
定年退職後も引き続き
支払い可能です！

ポイント
2

定年延長後の収入
3割減の備えにも
なります。

例

60歳で住宅ローン残高が1,330万円、借入金利1.275%、返済期間残り10年の方が
SSS住宅ローンへ借換、返済期間を79歳までに延長した場合

毎月返済 73,820円
ボーナス時 266,313円



毎月返済 63,360円
ボーナス時 0円

年間支払額

約 67 万円

注目!! 月払いの金額が軽減され、ボーナス払いが
なくなることで収入減でも安心!

※返済条件によって、返済額等は
異なりますのでご注意ください。

出張融資相談



私たちが おうかがいします!

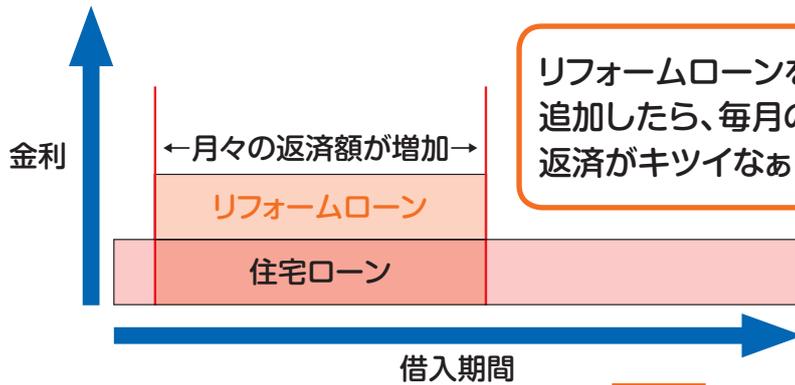
職員の皆さま、お一人お一人との出会いを
大切に、親身な相談活動を通じて、良き
ご縁が出来ればと思います。
ご希望に添えるように頑張ります！
いつでもお気軽にご相談ください。

しよくしん以外の住宅ローンをご利用中で、リフォームを検討中の皆さま!



リフォーム資金を含めて「SSS住宅ローンに借換」をしませんか?

◆リフォームローンは住宅ローンより金利は高く、返済期間は短いんです。リフォーム資金を住宅ローンと別に借ると…。



例

住宅ローンの借入残高2,500万円、借入金利1.275%、返済期間残り20年で、水まわりのリフォーム(200万円)をした場合

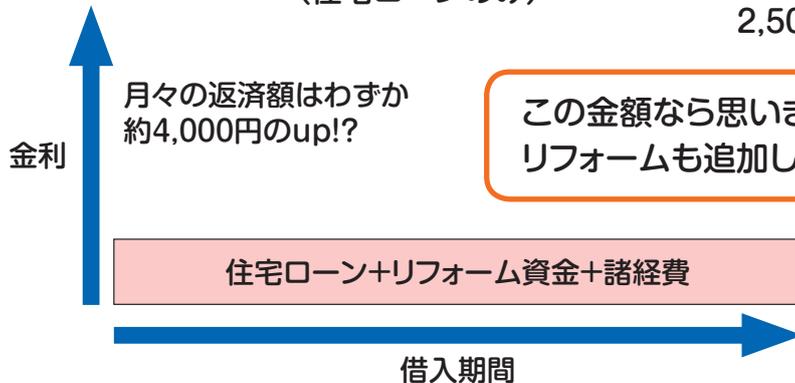


ご提案

リフォーム時にSSS住宅ローン(変動金利:0.60%)へ返済期間20年で借換

毎月 **118,066円**
(住宅ローンのみ)

毎月 **121,933円**
(住宅ローン+リフォーム資金+諸費用)
2,500万円 200万円 約57万円



ローン利息を基準額にして配当割合を計算し、配当金としてお支払いする“事業利用分量配当”も適用されます。

返済条件によって、返済額等は異なりますので、お気軽にご相談ください。

【お問い合わせ先】 業務部 融資担当 TEL078-984-0503

相談予約はこちらから →



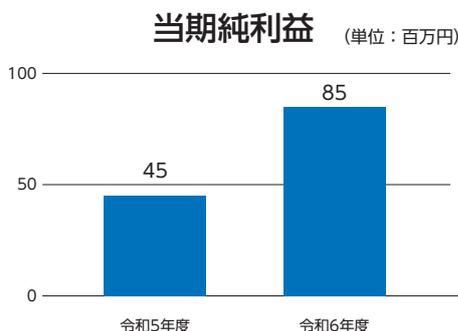
～しんくみ 2025ディスクロージャーの概要～

経営理念

当組合は、相互扶助の精神に基づく協同組合組織として、組合員の福利厚生に貢献するとともに、組合員にもっとも身近で信頼される金融機関をめざします。

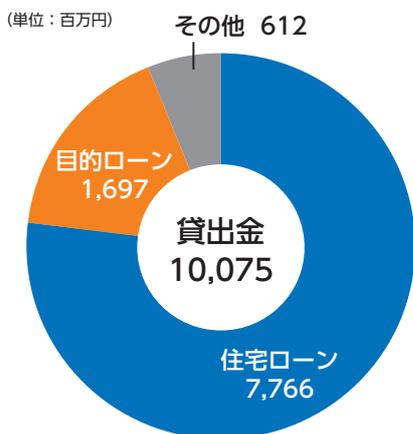
損益

収益については、その他収益(国際等債権売却益)等の減により、前期より減少しましたが、経費及びその他業務費用の減等により費用の減少が大きく、当期純利益は前期と比較して4,000万円の増加となりました。



貸出金

70周年記念キャンペーンにより、ローン利用者が増加しました。



他行に比べて
金利が低く設定
されているから
貸出金も
伸びてるよ～



自己資本比率も
令和7年3月末
21.61%と
安定経営です。

ディスクロージャーの
詳細はこちら



事業利用分量配当

令和6年度事業利用分量配当は、70周年を記念して
配当率を大幅UP!

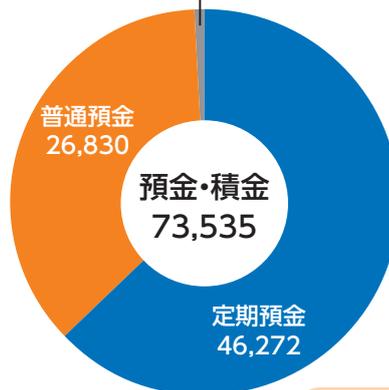
預金利息100円につき、**10円**、貸出金利息100円につ
き、**20円**となりました。

※令和6年度末時点で組合員であり、同年度中に当組合の
預金または融資をご利用いただいた方が対象です。

預金・積金

預金量は、他行への資金流出及び団体の解散に伴う大
口出金等により、前期と比べて減少となりました。

(単位：百万円) 定期積み金 431



【お問い合わせ先(直通)】

融資	078-984-0503	出資・財形預金 給与天引関係 (マイポケット・B預金・グループ預金)	078-984-0502
普通預金・キャッシュカード・振込 定期預金 定期積金(スウィング)	078-984-0504	通帳・キャッシュカード紛失など 夜間(17:30以降) 休日(土日祝・年末年始)	しんくみATMセンター 047-498-0151
その他	078-984-0500		

営業時間(窓口取扱) 平日 9:00～11:00 12:00～15:00