

つなぎ融資

[078-984-0503](tel:078-984-0503)

資金使途	○「自己居住用住宅の建築等」に要する手付金・中間金・最終金等
借入金額	○100万円～8,000万円以内（1万円単位） ※SSS住宅ローンの保証引受承諾が得られている金額が上限 【融資限度額】 着工時 建築代金の1/3（累計額） 上棟時 建築代金の2/3（累計額） 完成時 建築代金の3/3（累計額）
貸付期間	1年を上限
返済方法	○利息のみ支払 （元金はSSS住宅ローン実行時一括返済） ○毎月の返済日は、26日とします。（当組合が休日の場合は、翌営業日） ○返済用普通預金口座から自動引き落とし（原則マイポケット利用）
金利	○ 変動金利（融資商品の金利一覧はこちら）
担保	○第一順位の抵当権を登記留保
保証	○保証会社：全国保証株式会社
団体信用生命保険	○つなぎ融資保証期間中は加入不可
保証会社事務手数料	○不要
保証会社保証料	○つなぎ融資完済時、一括支払となります。（申込人負担）

詳細は神戸市職員信用組合融資課にお問い合わせください。

[このページについてのお問い合わせはこちら](#)

[078-984-0503](tel:078-984-0503)