

和田興産 灘区供給50棟記念 灘区に標す24邸のワコーレ ・阪急「六甲」駅から西へ平坦な径を5分歩くとありました。

** ^{阪急神戸線} ** 「六甲」駅 徒歩 **5**分

成熟の邸宅街に誕生する、駅近の私邸。 新祭分譲マンション 「ワコーレ六甲ザ・レジデンス」 モデルルームオープン〈予約制〉



私邸の象徴として、気品に溢れた佇まい。



希少な立地に限られた 集合住宅

前台の限定24邸

黒やグレーのタイルで仕立てた門柱が厳かに迎え入れる エントランスは、温もりを感じる木調扉や照明を施すこと で、重厚感の中にもどこか安らぎを感じる印象を目指しま した。奥行きのあるエントランスホールは、落ち着いた色

重厚感と気品ある佇まい

/65.62mi

/2.80m

/1.61m

バルコニーからは 開放感あふれる眺望

メニーー イブ (土) ※Er・G・H・Iタイプ採用

合いの壁面や床面の素材感を柔らかなライティングで

際立たせることで、優美な歓待のひとときを演出します。

六甲山系の自然美や閑静な邸宅街に調和する、この地に

相応しいレジデンスを意匠しました。





した街ならではの利便と豊かさが息づく。



!地は、阪急「六甲」駅から邸宅街のフラットな径を西へ徒歩5分。駅近にして山手、希少 で作環境を誇ります。そんな駅前の喧騒から一歩奥まった静域に、今も成熟の街を形成 し続ける「篠原中町」。洋風建築ながら石積擁壁や生垣のある邸宅がモダニズムの気風 を伝え、北側の六甲山の麓には大学がキャンパスを構えるなど文教の薫りも漂います。



Plan こだわりを尽くす、私空間への邸宅品質。







Kitchen & Powder room

■ 生ごみをいつでも処理することができ、簡単な操作で清潔な キッチン環境とエコを両立する「ディスポーザ」 ※一部処理出来ないものがあります。

□ 高圧水流の除菌洗浄や、水と電気の使用量を抑え時短にも つながるスライドオープンタイプの「食器洗い乾燥機」

□ キッチン空間を優雅に彩る、 フィオレストーン(高級人造大理石)を採用した「ワークトップ」

□レバーで水・お湯を手軽に切り替えることができ、 ハンドシャワー機能も備えた「浄水器付シングルレバー混合水栓

□ フィオレストーン(高級人造大理石)のカウンターに、陶器の アンダーボウルを組み合わせた「洗面ボウル&カウンタートップ」

Security & Service -

□ 安全のプロが24時間365日暮らしを見守り、 □ 約40億以上のID違いを持ち、 万一の際には迅速に対応してくれる 高いセキュリティ性を確保した先進の 「24時間セキュリティシステム」

□ゴミを各邸の玄関前に出しておけば



管理スタッフが回収してくれる

「ダストシューターサービス」

回収の日時及びゴミの種類には指定があります。 実施日時等は後日配布の ごみカレンダーをご参照ください。

「六甲道」駅 徒步 15分

阪急「六甲」駅より「神戸三宮」駅へ6~8分「大阪梅田」駅へ31~36分 *(西宮北口)駅で乗り換え。

Access 駅からフラットな道のりを徒歩5分。都心へもダイレクトアクセス。



